



VINCA

VILLAGE

082249070256

www.intiinnovaco.co.id

INTI INNOVACO
KONTRAKTOR & PENGEMBANG Sejak 1981



Vinca Village

Merupakan kompleks perumahan terbaru persembahan dari Inti Innovaco.
Beralamat di Jalan Pangeran Sogiri, menjadikan Vinca Village sangat strategis.
Dekat dengan pusat kuliner di Kota Bogor, dan berjarak hanya 3 menit dari
gerbang Toll BORR.



PT. INNOVACO hadir di Kota Bogor sejak 1981, dan secara konsisten menghadirkan hunian yang unik serta modern di seluruh arsitektur bangunannya, yang merupakan keunggulan dalam setiap proyek pengembangan properti.

Hingga kini, PT. INTI INNOVACO telah mengembangkan lebih dari 10 proyek perumahan di seluruh penjuru kota Bogor dan Sukabumi. Antara lain Perumahan Taman Yasmin, Baranangsiang Indah, Nusa Indah Residence, Taman Cimanggu, dan masih banyak lagi. Dengan portofolio yang sangat baik, PT. INTI INNOVACO telah mendapat kepercayaan dari masyarakat luas selama lebih dari tiga dekade dan menjadi pengembang terkemuka di Kota Bogor.



Kelebihan Vinca Village:

1. $\pm$ 3 Menit dari pintu Toll Borr
2. Akses transportasi umum
3. Harga terjangkau
4. Berada di pusat kota Bogor

Legalitas Jelas dan Cepat

1. Harga sudah termasuk IMB & AJB
2. Sertifikat partial / unit

Kualitas Rumah Terjamin

1. Rumah ready stock & indent
2. Pengembang properti di Bogor sejak 1981

LOKASI

JL. PANGERAN SOGIRI, TANAH BARU,
KEC. BOGOR UTARA, KOTA BOGOR, JAWA BARAT



Disclaimer: Data dan gambar dalam brosur ini tidak mengikat, dalam tahap perencanaan dan bersifat artistik dimungkinkan berubah sewaktu-waktu dan sepenuhnya menjadi hak pengembang.



Manarola

LB 36 / LT 72



Disclaimer: Data dan gambar dalam brosur ini tidak mengikat, dalam tahap perencanaan dan bersifat artistik dimungkinkan berubah sewaktu-waktu dan sepenuhnya menjadi hak pengembang.

Type
MANAROLA
LB 36 / LT 72



Matera

LB 39 / LT 78



Disclaimer: Data dan gambar dalam brosur ini tidak mengikat, dalam tahap perencanaan dan bersifat artistik dimungkinkan berubah sewaktu-waktu dan sepenuhnya menjadi hak pengembang.

Type MATERA

LB 39 / LT 78



Reine

LB 42 / LT 84



Disclaimer: Data dan gambar dalam brosur ini tidak mengikat, dalam tahap perencanaan dan bersifat artistik dimungkinkan berubah sewaktu-waktu dan sepenuhnya menjadi hak pengembang.

Type REINE

LB 42 / LT 84



Ballina

LB 49 / LT 98



Disclaimer: Data dan gambar dalam brosur ini tidak mengikat, dalam tahap perencanaan dan bersifat artistik dimungkinkan berubah sewaktu-waktu dan sepenuhnya menjadi hak pengembang.

Type
BALLINA
LB 49 / LT 98



Civita

LB 49 / LT 98



Disclaimer: Data dan gambar dalam brosur ini tidak mengikat, dalam tahap perencanaan dan bersifat artistik dimungkinkan berubah sewaktu-waktu dan sepenuhnya menjadi hak pengembang.

This top-down architectural floor plan shows a house with a total width of 7.00m and a total depth of 14.00m. The layout includes a carport (5.10m x 3.25m) with a white car, a living area (5.70m x 3.25m) with a sofa and coffee table, a dining area (5.70m x 3.25m) with a table and chairs, a kitchen (2.75m x 3.25m) with a sink and stove, a bathroom (1.75m x 2.55m) with a toilet and shower, and a bedroom (3.60m x 3.25m) with a bed. The plan also shows a central hallway, a front garden (4.00m x 3.25m), and a back garden (2.55m x 3.25m). Dimensions are provided for each section and the overall footprint.



Colmar

LB 58 / LT 117



Disclaimer: Data dan gambar dalam brosur ini tidak mengikat, dalam tahap perencanaan dan bersifat artistik dimungkinkan berubah sewaktu-waktu dan sepenuhnya menjadi hak pengembang.

Type
COLMAR
LB 58 / LT 117



Pondasi & Struktur

- Pondasi pasangan batu kali
- Struktur beton bertulang

Atap

- Rangka atap baja ringan
- Rangka plafon besi hollow
- Genteng keramik

Dinding & Pagar

- Dinding bangunan dari pasangan bata ringan, diplester dan dicat
- Pagar belakang milik sendiri, pagar samping depan milik bersama dari pasangan bata ringan diplester
- Pagar depan dari besi standar, dilengkapi bak sampah

Listrik & Air

- Listrik Pra Bayar 5500 VA
- Air bersih PDAM

Kamar Mandi

- Shower
- Closet duduk
- Dinding dan lantai lapis keramik

Pintu & Jendela

- Kusen uPVC
- Pintu panel
- Pintu kamar mandi panel
- Jendela kaca polos

Dapur

- Meja dapur beton lapis keramik, dilengkapi kitchenzink

Lantai

- Ruang utama Homogeneous Tile 60cm x 60cm
- Teras keramik 30cm x 30cm